

## Immeuble de bureaux à Energie Positive à Grenoble (2008-2009)

Travaux de chauffage, ventilation et plomberie sanitaire  
275 080,00 €uros TTC

### MAITRE D'OUVRAGE

L.F.I.  
Tour Société Suisse  
1, Bd Vivier Merle  
39443 LYON Cedex 03

### ARCHITECTE

CHARON RAMPILLON  
52, cours Jean Jaures  
38000 GRENOBLE  
Tél : 04.76.56.24.04

### MAITRE D'ŒUVRE

HTC  
320 Rue des Frères Voisin  
69670 CHAPONNAY  
Tél : 04.78.17.32.22



### DESCRIPTIF DES TRAVAUX

Construction d'un immeuble de bureaux en R+4 de 1500 m<sup>2</sup>  
Projet ENERGIE POSITIVE

- PAC réversible sur eau de nappe  
PF = 27 kw
- Echangeur intermédiaire sur eau de nappe
- Traitement d'air des locaux par système ventilation double flux :
  - 1 CTA avec échangeur rotatif 5 500 m<sup>3</sup>/h
  - Boîtes à débit variable : 1 par ½ niveau
  - Apport d'air neuf
  - Régulation sur température d'ambiance
- Régulation pour économie d'énergie :
  - Gestion du bypass de la PAC pour fonctionnement direct sur échangeur eau de nappe
  - Gestion du free cooling sur la centrale
  - Supervision pour relevé des points de consommation et de fonctionnement de l'installation